

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000168 от 29.10.2021

Копия Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными автостоянкой и помещениями общественного назначения. Первый этап

Дата первичного размещения: 20.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгажилстрой</b>   |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Волгажилстрой</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>428000</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашская Республика - Чувашия</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Московский</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(835)221-82-99</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Volgastroy-2016@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://volgzhilstroy.ru</b>                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Степанова</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марина</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Волгажилстрой</b>           |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2130097910</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |

02 О государственной регистрации застройщика

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130097910</b>         |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122130000409</b> |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.01.2012</b>                                  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.4   | Процент голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1   | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3   | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4   | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:   |
|  | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Волков</b>  |
|  | 3.3.2   | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|  | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|  | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>20 %</b>  |
|  | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>024-451-877 36</b> |
|  | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212903144665</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Степанова</b>   |
|  | 3.3.2   | Имя:<br><b>Марина</b>  |
|  | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>   |
|  | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>30 %</b>  |
|  | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>082-605-993 81</b> |
|  | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212800755084</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Радин</b>   |
|  | 3.3.2   | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|  | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|  | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|  | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|  | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>075-816-108 78</b> |
|  | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>213000087600</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:   |
|  | 3.4.2   | Имя:   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |         |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|  | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2   | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |         |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1   | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>  |
|  | 6.1.2   | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>184,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3   | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>140 824,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4   | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>107 214,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |         |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1   | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2   | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3   | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4   | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Новоилларионовская</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>АБ</b>  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>28393,8 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А+ +</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 694,80 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 909,22 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20 604,02 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

# Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Азимут</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2128026380</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Изыскатель</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2128701660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт инновационного проектирования</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2130149140</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.02.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>35-2-1-2-0025-17</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2018</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0196-18</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройэкспертиза</b>                            |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.07.2016</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>35-2-1-3-0082-16</b>   |
|  | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</b> |
|  | 10.4.6  | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5  | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1  | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.7.2  | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастер-В Плюс</b>  |
|  | 10.7.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2130045775</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>21-01-197-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2016</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2021</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.06.2013</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>21:01:010113:262</b>   |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 081,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>51</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Размещена на придомовой территории. Установлены: Качели, карусели с рулем, горка, песочница</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Размещены на придомовой территории. Установлены: Стол для настольного тенниса, силовые тренажеры, баскетбольный щит, турник, рукоход</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>13</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Размещены на придомовой территории. Установлены скамья со столом, скамьи на территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4 шт на прилегающей территории объекта</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев, посадка кустарников, устройство газона, устройство цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется. Технические условия № 101/15-м от 01.09.2015. выданы АО "Горсвет" срок действия продлен до 01.09.2021</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Оборудованы площадка для сушки белья, площадка для чистки ковров</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>   |
|  | 14.1.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>  |
|  | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2015</b>  |
|  | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1416/19</b>   |
|  | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2021</b>  |
|  | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |









|   |          |   |
|---|----------|---|
| 14.1 (18) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Чебоксары</b> |
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2128049998</b>  |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-026</b>  |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2021</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (19) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Чебоксары</b> |
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2128049998</b>  |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2021</b>  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-127</b>  |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2024</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>178</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>90</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>67</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>23</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 99.30                | 3                 | 95.60                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 60.90                | 2                 | 60.90                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 60.40                | 2                 | 60.40                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 99.30                | 3                 | 95.60                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 6                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 7                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 8                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 8                 | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 8                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 8                 | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 8                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 9                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 9                 | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 9                 | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 9                 | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 9                 | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 10                | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 10                | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 38                                     | Квартира   | 10                | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 39                                     | Квартира   | 10                | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 40                                     | Квартира   | 10                | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 41                                     | Квартира   | 11                | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 42                                     | Квартира   | 11                | 1              | 72.00                | 2                 | 71.00                      | 2.70                |
| 43                                     | Квартира   | 11                | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 44                                     | Квартира   | 11                | 1              | 71.50                | 2                 | 70.50                      | 2.70                |
| 45                                     | Квартира   | 11                | 1              | 111.50               | 3                 | 106.40                     | 2.70                |
| 46                                     | Квартира   | 12                | 1              | 116.40               | 3                 | 110.50                     | 2.70                |
| 47                                     | Квартира   | 12                | 1              | 79.50                | 2                 | 76.40                      | 2.70                |
| 48                                     | Квартира   | 12                | 1              | 48.80                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 49                                     | Квартира   | 12                | 1              | 79.00                | 2                 | 75.90                      | 2.70                |
| 50                                     | Квартира   | 12                | 1              | 116.40               | 3                 | 110.50                     | 2.70                |
| 51                                     | Квартира   | 13                | 1              | 118.10               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 52                                     | Квартира   | 13                | 1              | 79.50                | 2                 | 76.40                      | 2.70                |
| 53                                     | Квартира   | 13                | 1              | 49.90                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 54                                     | Квартира   | 13                | 1              | 79.30                | 2                 | 75.90                      | 2.70                |
| 55                                     | Квартира   | 13                | 1              | 118.10               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 56                                     | Квартира   | 14                | 1              | 118.10               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 57                                     | Квартира   | 14                | 1              | 79.50                | 2                 | 76.40                      | 2.70                |
| 58                                     | Квартира   | 14                | 1              | 49.90                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 59                                     | Квартира   | 14                | 1              | 79.30                | 2                 | 75.90                      | 2.70                |
| 60                                     | Квартира   | 14                | 1              | 118.10               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 61                                     | Квартира   | 15                | 1              | 120.50               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 62                                     | Квартира   | 15                | 1              | 80.10                | 2                 | 76.70                      | 2.70                |
| 63                                     | Квартира   | 15                | 1              | 52.20                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 64                                     | Квартира   | 15                | 1              | 79.60                | 2                 | 76.20                      | 2.70                |
| 65                                     | Квартира   | 15                | 1              | 120.50               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 66                                     | Квартира   | 16                | 1              | 120.50               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 67                                     | Квартира   | 16                | 1              | 80.10                | 2                 | 76.70                      | 2.70                |
| 68                                     | Квартира   | 16                | 1              | 52.20                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |
| 69                                     | Квартира   | 16                | 1              | 79.60                | 2                 | 76.20                      | 2.70                |
| 70                                     | Квартира   | 16                | 1              | 120.50               | 3                 | 110.80                     | 2.70                |
| 71                                     | Квартира   | 17                | 1              | 125.30               | 3                 | 114.30                     | 2.70                |
| 72                                     | Квартира   | 17                | 1              | 83.80                | 2                 | 79.60                      | 2.70                |
| 73                                     | Квартира   | 17                | 1              | 51.30                | 1                 | 45.10                      | 2.70                |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 74  | Квартира | 17 | 1 | 83.30  | 2 | 79.10  | 2.70 |
| 75  | Квартира | 17 | 1 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 18 | 1 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 18 | 1 | 83.80  | 2 | 79.60  | 2.70 |
| 78  | Квартира | 18 | 1 | 51.30  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 79  | Квартира | 18 | 1 | 83.30  | 2 | 79.10  | 2.70 |
| 80  | Квартира | 18 | 1 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 19 | 1 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 19 | 1 | 83.80  | 2 | 79.60  | 2.70 |
| 83  | Квартира | 19 | 1 | 51.30  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 84  | Квартира | 19 | 1 | 83.30  | 2 | 79.10  | 2.70 |
| 85  | Квартира | 19 | 1 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 20 | 1 | 253.60 | 4 | 241.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 20 | 1 | 253.30 | 4 | 241.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 21 | 1 | 253.60 | 4 | 241.70 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 21 | 1 | 253.30 | 4 | 241.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 3  | 2 | 99.30  | 3 | 95.60  | 2.70 |
| 91  | Квартира | 3  | 2 | 60.40  | 2 | 60.40  | 2.70 |
| 92  | Квартира | 3  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 93  | Квартира | 3  | 2 | 60.90  | 2 | 60.90  | 2.70 |
| 94  | Квартира | 3  | 2 | 99.30  | 3 | 95.60  | 2.70 |
| 95  | Квартира | 4  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 4  | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 97  | Квартира | 4  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 98  | Квартира | 4  | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 99  | Квартира | 4  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 5  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 5  | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 102 | Квартира | 5  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5  | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 104 | Квартира | 5  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 6  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 6  | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 107 | Квартира | 6  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 108 | Квартира | 6  | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 109 | Квартира | 6  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 7  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 7  | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 7  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 113 | Квартира | 7  | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 114 | Квартира | 7  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 8  | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 117 | Квартира | 8  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 8  | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 119 | Квартира | 8  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 9  | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 122 | Квартира | 9  | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 123 | Квартира | 9  | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 124 | Квартира | 9  | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 10 | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 10 | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 127 | Квартира | 10 | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 128 | Квартира | 10 | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 129 | Квартира | 10 | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 2 | 71.50  | 2 | 70.50  | 2.70 |
| 132 | Квартира | 11 | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 133 | Квартира | 11 | 2 | 72.00  | 2 | 71.00  | 2.70 |
| 134 | Квартира | 11 | 2 | 111.50 | 3 | 106.40 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 2 | 116.40 | 3 | 110.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 2 | 79.00  | 2 | 75.90  | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 2 | 48.80  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 2 | 79.50  | 2 | 76.40  | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 2 | 116.40 | 3 | 110.50 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 2 | 118.10 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 13 | 2 | 79.30  | 2 | 75.90  | 2.70 |
| 142 | Квартира | 13 | 2 | 49.90  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 2 | 79.50  | 2 | 76.40  | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 2 | 118.10 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 2 | 118.10 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 14 | 2 | 79.30  | 2 | 75.90  | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | 2 | 49.90  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 2 | 79.50  | 2 | 76.40  | 2.70 |



|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 149 | Квартира | 14 | 2 | 118.10 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 15 | 2 | 120.50 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 15 | 2 | 79.60  | 2 | 76.20  | 2.70 |
| 152 | Квартира | 15 | 2 | 52.20  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 153 | Квартира | 15 | 2 | 80.10  | 2 | 76.70  | 2.70 |
| 154 | Квартира | 15 | 2 | 120.50 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 16 | 2 | 120.50 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 16 | 2 | 79.60  | 2 | 76.20  | 2.70 |
| 157 | Квартира | 16 | 2 | 52.20  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 158 | Квартира | 16 | 2 | 80.10  | 2 | 76.70  | 2.70 |
| 159 | Квартира | 16 | 2 | 120.50 | 3 | 110.80 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 2 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 17 | 2 | 83.30  | 2 | 79.10  | 2.70 |
| 162 | Квартира | 17 | 2 | 51.30  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 163 | Квартира | 17 | 2 | 83.80  | 2 | 79.60  | 2.70 |
| 164 | Квартира | 17 | 2 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 18 | 2 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 18 | 2 | 83.30  | 2 | 79.10  | 2.70 |
| 167 | Квартира | 18 | 2 | 51.30  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 168 | Квартира | 18 | 2 | 83.80  | 2 | 79.60  | 2.70 |
| 169 | Квартира | 18 | 2 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 19 | 2 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 19 | 2 | 83.30  | 2 | 79.10  | 2.70 |
| 172 | Квартира | 19 | 2 | 51.30  | 1 | 45.10  | 2.70 |
| 173 | Квартира | 19 | 2 | 83.80  | 2 | 79.60  | 2.70 |
| 174 | Квартира | 19 | 2 | 125.30 | 3 | 114.30 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 20 | 2 | 253.20 | 4 | 241.40 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 20 | 2 | 253.50 | 4 | 241.70 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 21 | 2 | 253.20 | 4 | 241.40 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 21 | 2 | 253.50 | 4 | 241.70 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 16.46          | Машино-место                      | 16.46          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 14.84          | Машино-место                      | 14.84          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 15.92          | Машино-место                      | 15.92          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 15.04          | Машино-место                      | 15.04          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 13.58          | Машино-место                      | 13.58          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 13.58          | Машино-место                      | 13.58          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 13.58          | Машино-место                      | 13.58          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 13.58          | Машино-место                      | 13.58          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 13.58          | Машино-место                      | 13.58          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 14.29          | Машино-место                      | 14.29          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 14.07          | Машино-место                      | 14.07          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 14.07          | Машино-место                      | 14.07          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 16.42          | Машино-место                      | 16.42          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 15.49          | Машино-место                      | 15.49          |                     |
| 20             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 21             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 22             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 23             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 24             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 25             | Машино-место | -1                | 1              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 26             | Машино-место | -1                | 1              | 33.86          | Машино-место                      | 33.86          |                     |
| 27             | Машино-место | -1                | 1              | 31.08          | Машино-место                      | 31.08          |                     |
| 28             | Машино-место | -1                | 1              | 25.07          | Машино-место                      | 25.07          |                     |
| 29             | Машино-место | -1                | 1              | 30.99          | Машино-место                      | 30.99          |                     |
| 30             | Машино-место | -1                | 1              | 24.63          | Машино-место                      | 24.63          |                     |
| 31             | Машино-место | -1                | 1              | 20.44          | Машино-место                      | 20.44          |                     |
| 32             | Машино-место | -1                | 1              | 18.54          | Машино-место                      | 18.54          |                     |
| 33             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 34             | Машино-место | -1                | 1              | 13.98          | Машино-место                      | 13.98          |                     |
| 35             | Машино-место | -1                | 1              | 16.50          | Машино-место                      | 16.50          |                     |
| 36             | Машино-место | -1                | 1              | 15.77          | Машино-место                      | 15.77          |                     |
| 37             | Машино-место | -1                | 1              | 14.70          | Машино-место                      | 14.70          |                     |
| 38             | Машино-место | -1                | 1              | 13.97          | Машино-место                      | 13.97          |                     |
| 39             | Машино-место | -1                | 1              | 17.77          | Машино-место                      | 17.77          |                     |
| 40             | Машино-место | -1                | 1              | 17.77          | Машино-место                      | 17.77          |                     |
| 41             | Машино-место | -1                | 1              | 13.61          | Машино-место                      | 13.61          |                     |
| 42             | Машино-место | -1                | 1              | 13.61          | Машино-место                      | 13.61          |                     |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.61 | Машино-место | 13.61 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 18.28 | Машино-место | 18.28 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 18.28 | Машино-место | 18.28 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.61 | Машино-место | 13.61 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.61 | Машино-место | 13.61 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.61 | Машино-место | 13.61 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | Машино-место | 14.55 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 16.91 | Машино-место | 16.91 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 16.91 | Машино-место | 16.91 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 15.33 | Машино-место | 15.33 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 15.55 | Машино-место | 15.55 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 18.01 | Машино-место | 18.01 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 18.48 | Машино-место | 18.48 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 15.42 | Машино-место | 15.42 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 15.42 | Машино-место | 15.42 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 24.32 | Машино-место | 24.32 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 26.83 | Машино-место | 26.83 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 24.00 | Машино-место | 24.00 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 24.00 | Машино-место | 24.00 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 36.21 | Машино-место | 36.21 |  |
| 1  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.40  | Кладовая     | 6.40  |  |
| 2  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.10  | Кладовая     | 6.10  |  |
| 3  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.40  | Кладовая     | 6.40  |  |
| 4  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая     | 4.30  |  |
| 5  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.90  | Кладовая     | 4.90  |  |
| 6  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.60  | Кладовая     | 6.60  |  |
| 7  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.60  | Кладовая     | 6.60  |  |
| 8  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.90  | Кладовая     | 4.90  |  |
| 9  | Кладовая     | -1 | 2 | 7.90  | Кладовая     | 7.90  |  |
| 10 | Кладовая     | -1 | 2 | 19.10 | Кладовая     | 19.10 |  |
| 11 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 12 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 13 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.10  | Кладовая     | 4.10  |  |
| 14 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.90  | Кладовая     | 4.90  |  |
| 15 | Кладовая     | -1 | 2 | 5.00  | Кладовая     | 5.00  |  |
| 16 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 17 | Кладовая     | -1 | 2 | 3.50  | Кладовая     | 3.50  |  |
| 18 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |

|   |                   |   |   |        |                   |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 406.60 | Нежилое помещение | 406.60 | 2.92 |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 203.80 | Нежилое помещение | 203.80 | 2.92 |
| 3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 170.20 | Нежилое помещение | 170.20 | 2.92 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 921.10 | Нежилое помещение | 921.10 | 3.20 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 925.90 | Нежилое помещение | 925.90 | 3.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения          | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1     |                   |                                       |                               |                |
| 1     | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | венткамера вытяжная           | 43.4           |
| 2     | нежилое помещение | Блок-секция А чердак                  | венткамера                    | 9.2            |
| 3     | нежилое помещение | Блок-секция А чердак                  | венткамера                    | 9.7            |
| 4     | нежилое помещение | Блок-секция А чердак                  | венткамера                    | 8.4            |
| 5     | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | кладовая комплектующих        | 24.2           |
| 6     | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | кладовая уборочного инвентаря | 12.1           |
| 7     | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | венткамера приточная          | 31.4           |
| 8     | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | кладовая уборочного инвентаря | 5.4            |
| 9     | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | помещение дежурного персонала | 19.2           |
| 10    | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | санузел                       | 2.9            |
| 11    | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | тамбур                        | 2.6            |
| 12    | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | тамбур                        | 4.2            |
| 13    | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | тамбур                        | 3.5            |
| 14    | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж                  | тамбур                        | 3.5            |
| 15    | нежилое помещение | Блок-секция А-3 этаж                  | тамбур                        | 6.0            |
| 16    | нежилое помещение | Блок-секция А-4-11 этаж               | тамбур                        | 6.0            |
| 17    | нежилое помещение | Блок-секция А-12 этаж                 | тамбур                        | 6.0            |
| 18    | нежилое помещение | Блок-секция А-13-14 этаж              | тамбур                        | 6.0            |
| 19    | нежилое помещение | Блок-секция А-15-16 этаж              | тамбур                        | 6.0            |
| 20    | нежилое помещение | Блок-секция А газовая котельная       | тамбур                        | 6.0            |
| 21    | нежилое помещение | Блок-секция А чердак                  | тамбур                        | 6.0            |
| 22    | нежилое помещение | Блок-секция А газовая котельная       | тамбур                        | 6.0            |

|    |                   |                                  |  |       |
|----|-------------------|----------------------------------|--|-------|
| 23 | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж             | лестничная клетка                              | 17.4  |
| 24 | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж             | лестничная клетка                              | 17.4  |
| 25 | нежилое помещение | Блок-секция А-1 этаж             | лестничная клетка                              | 4.0   |
| 26 | нежилое помещение | Блок-секция А-2-21 этаж          | лестничная клетка                              | 18.9  |
| 27 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | электрощитовая                                 | 16.8  |
| 28 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | коридор  | 6.9   |
| 29 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | насосная станция пожаротушения и водоснабжения | 37.7  |
| 30 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | водомерный узел                                | 17.9  |
| 31 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | подвал   | 225.0 |
| 32 | нежилое помещение | Блок-секция А-1-21 этаж          | лифт   | 4.6   |
| 33 | нежилое помещение | Блок-секция А-1-21 этаж          | лифт   | 4.6   |
| 34 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | лифтовой холл                                  | 16.7  |
| 35 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | колясочная                                     | 9.2   |
| 36 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | помещение консьержа                            | 9.9   |
| 37 | нежилое помещение | Блок-секция А                    | коридор  | 7.3   |
| 38 | нежилое помещение | Блок-секция А-3-21 этаж          | лоджия воздушного перехода                     | 7.5   |
| 39 | нежилое помещение | Блок-секция А-3-16 этаж          | коридор  | 31.7  |
| 40 | нежилое помещение | Блок-секция А-4-21 этаж          | коридор  | 10.2  |
| 41 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | лестничная клетка                              | 17.4  |
| 42 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | лестничная клетка                              | 3.4   |
| 43 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | лестничная клетка                              | 6.3   |
| 44 | нежилое помещение | Блок-секция Б-2-21 этаж          | лестничная клетка                              | 18.9  |
| 45 | нежилое помещение | Блок-секция Б чердак             | лестничная клетка                              | 18.9  |
| 46 | нежилое помещение | Блок-секция Б машинное помещение | лестничная клетка                              | 29.4  |
| 47 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | насосная станция                               | 19.0  |
| 48 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | водомерный узел                                | 13.5  |
| 49 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | электрощитовая                                 | 6.6   |
| 50 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | электрощитовая                                 | 6.6   |
| 51 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | подвал   | 85.0  |
| 52 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | индивидуальный тепловой пункт                  | 8.1   |
| 53 | нежилое помещение | Блок-секция Б                    | кладовая уборочного инвентаря                  | 5.4   |
| 54 | нежилое помещение | Блок-секция Б-1-21 этаж          | лифт   | 4.6   |
| 55 | нежилое помещение | Блок-секция Б-1-21 этаж          | лифт   | 4.6   |
| 56 | нежилое помещение | Блок-секция                      | лифтовой холл                                  | 16.7  |
| 57 | нежилое помещение | Блок-секция                      | колясочная                                     | 9.2   |
| 58 | нежилое помещение | Блок-секция                      | помещение консьержа                            | 9.9   |
| 59 | нежилое помещение | Блок-секция Б-2-21 этаж          | лоджия воздушного перехода                     | 7.5   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|--|--|--|
| 1     | От проектируемой ТП, отдельностоящей, расположенной на застраиваемом ЗУ  | Шкаф серийного производства типа ВРУ1-18-80УХЛ4; Щиты типа ЩЭ35-02-11  | система энергоснабжения  |
| 2     | От планируемой кольцевой сети диаметром 225мм, соединяющей сеть диаметром 225 мм., проходящей в районе д,24 по М. Горького с водопроводной сетью диаметром 600мм, проходящей по пр. М. Горького  | 1. Хозяйственно-противопожарное водоснабжение жилой части- В1; 2. Горячее водоснабжение жилой части-Т3,Т4; 3. Хозяйственно-питьевого водоснабжения общественной части-В1; 4. Горячее водоснабжение общественной части-Т3.1 | система водоснабжения  |
| 3     | Существующий коллектор ливневой канализации по ул. Сельская. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод от проектируемого объекта предусмотрен в существующие сети канализации по двум выпускам диаметром 110 мм ( по одному с жилой и общественной части) | Хозяйственн-бытовой канализации жилой части-К1; 2. Хозяйственно-бытовой канализации общественной части-К1.1; 3. Внутренних водостоков-К2;  | система канализации  |
| 4     | Прокладка всех технических коммуникаций осуществляется внутри здания. Крышная котельная предусмотрена на кровле каждой блок-секции. Приточные и вытяжные вентустановки размещаются в отдельных вентиляционных камерах                                  | В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические секционные радиаторы отечественного производства, в лифтовых холлах - конвекторы типа «Универсал ТБ»  | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети |
| 5     | Прокладка всех технических коммуникаций осуществляется внутри здания. Крышная котельная предусмотрена на кровле каждой блок-секции. Приточные и вытяжные вентустановки размещаются в отдельных вентиляционных камерах.                                 | Воздухоудаление из систем отопления и теплоснабжения предусмотрено через воздушные краны типа Маевского на отопительных приборах и через автоматические воздухоотводчики;  | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети |
| 6     | Прокладка всех технических коммуникаций осуществляется внутри здания. Крышная котельная предусмотрена на кровле каждой блок-секции. Приточные и вытяжные вентустановки размещаются в отдельных вентиляционных камерах                                  | Вентиляция с естественным и механическим   | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети |
| 7     | Машинное отделение и крышная котельная в блок-секции А   | Проектом предусматривается теплоснабжение от автономной газовой котельной  | система газоснабжения  |
| 8     | Машинное отделение и крышная котельная в блок-секции Б   | Проектом предусматривается теплоснабжение от автономной газовой котельной  | система газоснабжения  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>659 117 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>21:01:010113:262</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810829040002535</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000824</b><br>БИК:<br><b>042202824</b><br>ИНН:<br><b>7728168971</b><br>КПП:<br><b>526002001</b><br>ОГРН:<br><b>1027700067328</b><br>ОКПО:<br><b>36738230</b>          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>133</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>9</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>23</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>10 901,2 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>748,7 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>425,9 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>116,09 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>604 779 810,65 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>35 765 650 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
|   | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>12 200 000 руб.</b>   |
|   | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 450 000 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства  |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|   | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|   | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>21 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |              |  |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1       | Иная информация о проекте:<br><b>1. Машино места расположены на -1 (цокольном) этаже. 2, в связи с необходимостью установки оборудования над машино-местами высота потолков может варьироваться от 2,05 до 2,55. 3. В связи с тем, что в соответствии с ДДУ стяжка пола не выполняется высота потолков в квартире после ее выполнения дольщиком может варьироваться от 2,70 до 2,74. 4. Нежилое помещение № 5 расположено на 1 и 2 этажах. Высота потолков на 1 этаже после выполнения стяжки может варьироваться от 3,20 до 3,30. на 2 этаже от 2,84 до 3,3</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |              |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  | 24.1.1       |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 15962885184161204843719468440766922567

Владелец: **ООО "ВОЛГАЖИЛСТРОЙ", Степанова Марина  
Владимировна, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ**

Действителен: с 09.03.2021 по 09.03.2022